




DOLCEVITA
HARRACHOV II

KVALITATIVNÍ

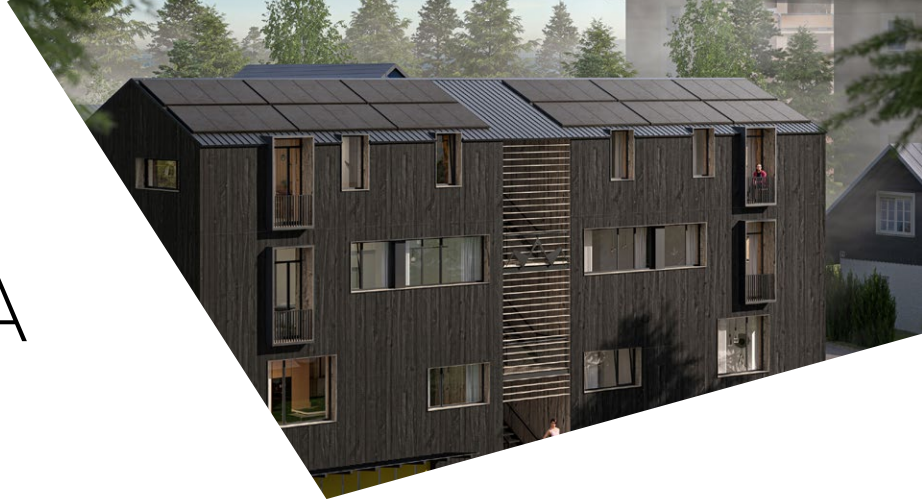
STANDARDY





DOLCEVITA

HARRACHOV II



Technický popis

ENERGETICKÝ STANDARD

- nízkoenergetický bytový dům
- dřevostavba
- energetický štítek A

PRVKY A TECHNOLOGIE DOMU

- okna – plastová s izolačním trojsklem
- parapety – vnitřní parapetní desky plast
- FVE pro každou jednotku – ve standardu
- wallBox- příprava, doplnění samotného wallboxu je možné v rámci klientské změny

DVEŘE A PODLAHY

VSTUPNÍ DVEŘE DO JEDNOTEK

- plastové, tř. 2 s bezpečnostním zámkem, kování koule-klíka

VNITŘNÍ DVEŘE

- plné bezfalcové, skryté závěsy, světlá výška 210cm

NÁŠLAPNÉ VRSTVY PODLAH

- vstup do domu / zádveří – vinylová podlaha
- vstupní hala a schodiště – vinylová podlaha
- obývací pokoje, ložnice, dětské pokoje – vinylová podlaha
- garáž – betonová, opatřená bezprašným nátěrem

KOUPELNY - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY, DLAŽBY A OBKLADY

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

- wc závěsné
- umývatko na toaletě keramické
- umyvadlo keramické
- vana obdélníková
- k umývatku baterie stojánková páková, chromová
- k umyvadlu baterie stojánková páková, chromová
- sprchová a vanová baterie podomítková termostatická chromová

OBKLADY A DLAŽBY

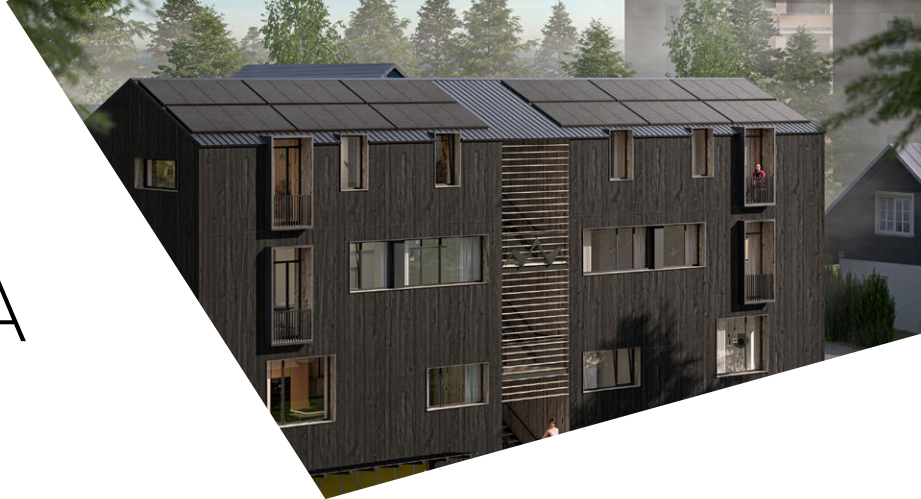
- velkoformátové rektifikované

STANDARDY



DOLCEVITA

HARRACHOV II



Technický popis

ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

- zdroj tepelné energie - tepelné čerpadlo
- vytápění - podlahové

VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ

- chlazení - chlazení pomocí tepelného čerpadla

ELEKTROINSTALACE

- silnoproud - elektrický rozvaděč obsahuje hlavní vypínač, proudový chránič a jednotlivé jističe
- slaboproudé zásuvky - datová zásuvka v obytné části a ložnici, osazení zásuvek a vypínačů dle PD
- svítidla - svítidla v interiéru domu nejsou součástí standardní dodávky, příprava pro osazení svítidel dle projektové dokumentace; osvětlení zahrádek a teras je součástí standardu, svítidla s úspornými LED zdroji, dle projektové dokumentace
- měření - samostatné měření všech médií (vody, elektřiny pro každou jednotku)
- EZS - příprava pozic v rámci rozvaděče, možno doplnit klientskou změnou

STAVEBNÍ KONSTRUKCE

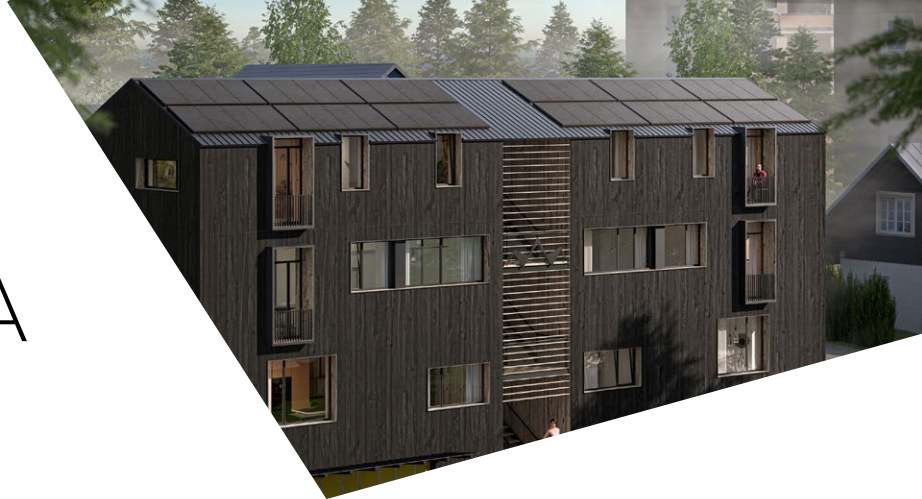
- obvodové a nosné stěny - dřevostavba
- schodiště ocelové
- podhledy - sádkartonové konstrukce - koupelny, wc, chodby, komory - v nutném rozsahu dle PD
- fasáda - dřevěný obklad

STANDARDY



DOLCEVITA

HARRACHOV II



Kvalitativní standardy

Kuchyně :

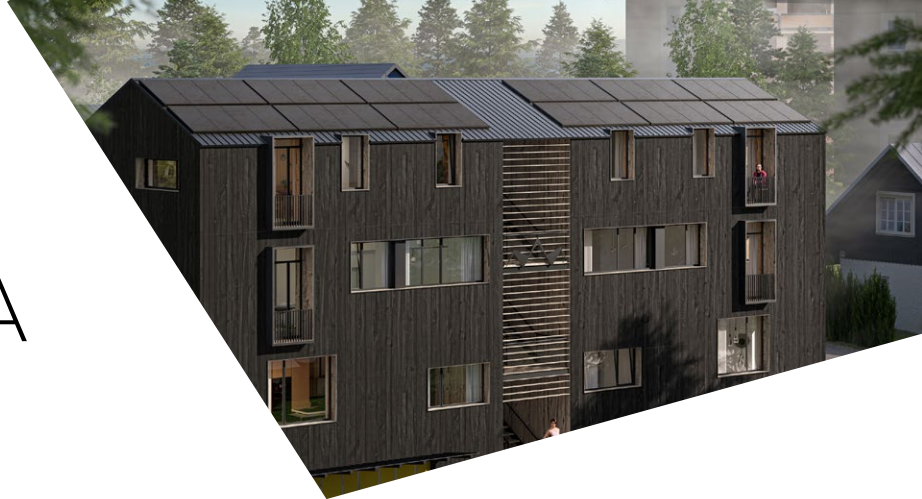
Rozvody - budou zakončeny v instalační šachtě v rohu místnosti, popřípadě a to v rozsahu - přívod na studenou a teplou vodu a odpad a přívodní kabely elektro pro připojení spotřebičů. Kuchyňská linka včetně spotřebičů není součástí dodávky standardu.

STANDARDY



DOLCEVITA

HARRACHOV II



Dveře



Interiérové dveře VEKRA

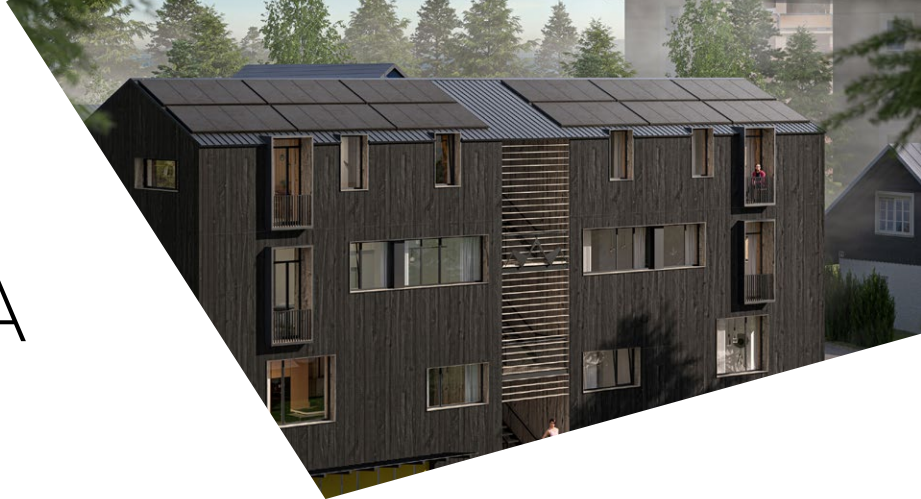
plné s bezfalcovou zárubní, skryté závěsy,
světlá výška 210", 4 dekory

STANDARDY



DOLCEVITA

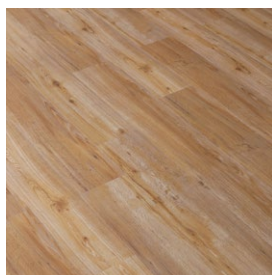
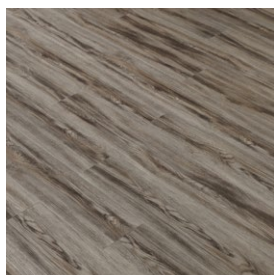
HARRACHOV II



Podlahy

Interiérová podlaha:

Vinylová podlaha WINFLEX PRO, tl. 2,5 mm, třída zátěže 42, 5 dekorů,
rozměr 1227x187; 609,6x304,8 mm

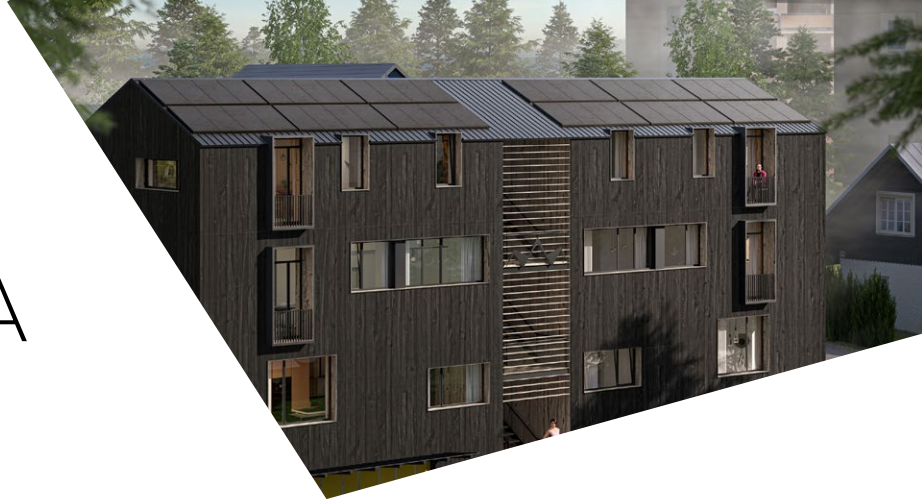


STANDARDY



DOLCEVITA

HARRACHOV II



OBKLADY A DLAŽBY

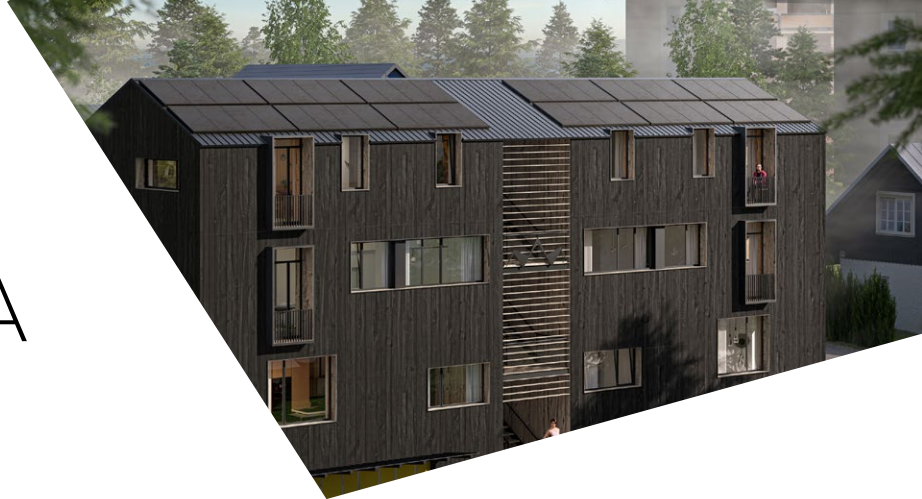
AMBIENTI dlažba 60x60cm





DOLCEVITA

HARRACHOV II



SANITÁRNÍ TECHNIKA

Sanita



Úsporné WC
WC SAT OptimFlush

Nejúspornější toaleta na světě, která využívá revoluční patentovanou technologii akumulčního splachování, díky které je schopné dosáhnout lepších výsledků při splachování s 3,2 litry vody, než konkurenční WC a nádrčky se 4 nebo 6 litry.



Keramické umyvadlo
Laufen Pro S
60x46,5 cm



Keramické umývatko
Brevis
40x20 cm



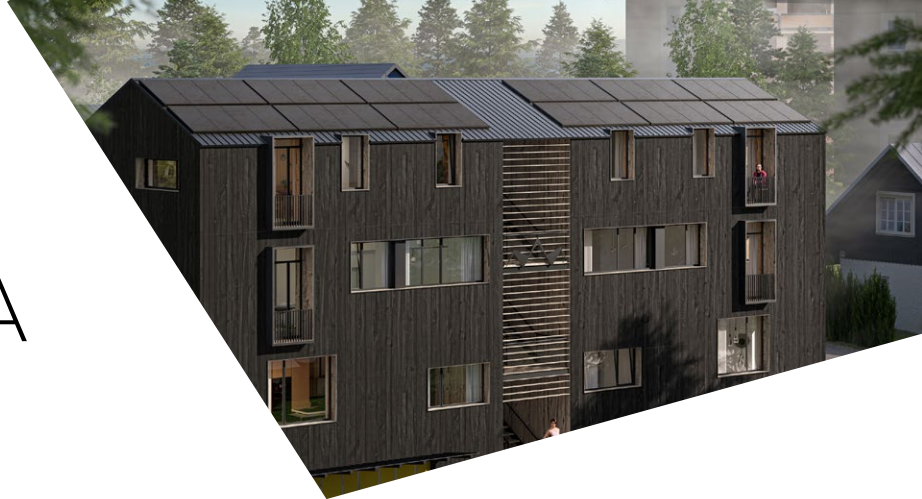
Umyvadlová baterie
stojánková, páková, chromová
Grohe s Push-Open

STANDARDY



DOLCEVITA

HARRACHOV II



SANITÁRNÍ TECHNIKA

Vana



Obdélníková vana
170x70 cm, smaltovaná ocel



Vanový set

STANDARDY