



- ### LEGENDA
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - HRANICE PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 - 1998/6 ČÍSLA PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 - HRANICE STÁVAJÍCÍCH BUDOV
 - STÁVAJÍCÍ HRANA KOMUNIKACE
 - HRANICE KONSTRUKČNÍHO CELKU OBJEKTU
 - SO102 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - OBRUBNÍK SADOVÝ 1000x250x80 mm
 - SO102 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - OBRUBNÍK SILNIČNÍ VÝŠKY 10cm a 12 cm 1000x250x150 mm
 - SO102 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - OBRUBNÍK SNÍŽENÝ 2,6 cm POJEZDOVÝ 1000x150x150 mm
 - ROZHRANÍ SKLON. RAMPA
 - VSTUPY DO OBJEKTU VJEZD
 - STROMY A KEŘE K ODSTRANĚNÍ
 - SO104 SADOVÉ ÚPRAVY - NÁVRH - Sakura ozdobná, celkem 3 ks
 - SO104 SADOVÉ ÚPRAVY - NÁVRH - Skalicky dammerovi, celkem 7 ks
 - VENKOVNÍ INVENTOROVÁ MULTI-SPLIT JEDNOTKA - pro větrání nebytových prostorů v pasáži - provoz denní, Lw,max = 49 dBA
- ### PLOCHY:
- OBJEKT POLYFUNKČNÍHO DŮMU - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM (zastavěná plocha: 3719 m², obestavěný prostor: 9037 m³, pozemková plocha: 20252 m²)
 - SO 101 - PASÁŽ - kamenná dlažba od hydroizolace stěny (plocha: 403 m²)
 - PŘEDZAHŘADKY - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - betonová terasová dlažba na nákládacích tercích (plocha: 403 m²)
 - SO 102 - CHODNÍKY - dlažba terasová dlažba do střešové kabe (plocha: 3916 m²)
 - SO 103 - PŘEDLAŽENÍ CHODNÍKŮ (ŽULOVÉ KOSTKY) - dlažba terasová dlažba (plocha: 347,64 m²)
 - SO 104 - PŘEDLAŽENÍ CHODNÍKŮ (ŽULOVÁ DLAŽBA) - dlažba terasová dlažba (plocha: 347,64 m²)
 - SO 105 - SLEZDY - dlažba terasová dlažba do střešové kabe (plocha: 403 m²)
 - SO 106 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - PODELNÝ PARKING - dlažba terasová dlažba do střešové kabe (plocha: 403 m²)
 - BOURACÍ PRÁCE - odstranění stávající kamenné opěrné stěny (plocha: 173,3 m²)
 - ZAJIŠTĚNÍ SVÁHU - ZÁPOROVÉ PAŽENÍ
 - UMÍSTĚNÍ POTRUBÍ PRO NASÁVÁNÍ A DOTAH VZDUCHU PRO VĚTRÁNÍ KOMERCE
 - STANOVISŤE ZASAHOVÝCH POŽÁRNÍCH VOZIDEL (rozměr 5x112x12 m)
 - SADOVÉ ÚPRAVY - ZATRAVNĚNÉ PLOCHY A ZELENÉ STŘECHY - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM (zastavěná plocha: 1169 m²)
- ### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA STÁVAJÍCÍ:
- OPTICKÝ/METALICKÝ KABEL (EETIN a.s.) POZEMNÍ VĚDĚNÍ - STAV
 - KOLEKTOR, KABELOVOD (EETIN a.s.) - STAV
 - POZEMNÍ VĚDĚNÍ NN DO SVV (EČZ DISTRIBUCE a.s.) - STAV
 - POZEMNÍ VĚDĚNÍ VN DO TRAV (EČZ DISTRIBUCE a.s.) - STAV
 - OPTICKÝ/METALICKÝ KABEL (EPC a.s.) POZEMNÍ VĚDĚNÍ - STAV
 - PLYNOVODNÍ ŘÁD NTL (IGASNET a.s.) - STAV
 - PLYNOVODNÍ ŘÁD NEFUNKČNÍ (IGASNET a.s.) - STAV
 - VODOVODNÍ ŘÁD IŠEVK a.s.) - STAV
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ (ITSML) - STAV
 - TRAKČNÍ A SDOLEVAČÍ KABELOVÉ VĚDĚNÍ (DPHJ a.s.) - STAV
 - STOŽÁŘ TROLEJOVÉHO VĚDĚNÍ (DPHJ a.s.) - STAV
 - OŠŤ KOLEM A KOLEJ (DPHJ a.s.) - STAV
 - VĚRNĚ OSVĚTLENÍ (STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC) - STAV
 - STOŽÁŘ VĚRNĚHO OSVĚTLENÍ (STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC) - STAV
 - RADIOSPŘEVĚNÍ PÁROVODNÍ (EPC a.s.) - STAV
 - POZEMNÍ VĚDĚNÍ PÁROVODNÍ (EPC a.s.) - STAV
 - POZEMNÍ VĚDĚNÍ OPTICKÉ TRASY (VOVAFONE CZ a.s. - LIS a.s.) - STAV
 - POZEMNÍ VĚDĚNÍ OPTICKÉ TRASY (T-MOBILE a.s.) - STAV
- ### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA STÁVAJÍCÍ RUŠENÉ / PŘEKLÁDANÉ:
- POMOCNÝ ZEMNĚ MĚNĚNÝ (DPHJ a.s.) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - povolená SURR/170/17875/12-K00
 - PŘELOŽKA TRAKČNÍCH SLOUPŮ - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - STOŽÁŘ TROLEJOVÉHO VĚDĚNÍ (DPHJ a.s.) - RUSĚNÝ - viz. snímek PD
 - POZEMNÍ VĚDĚNÍ OPTICKÉ TRASY (VOVAFONE CZ a.s. - LIS a.s.) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - povolená SURR/170/17875/12-K00
 - POZEMNÍ VĚDĚNÍ OPTICKÉ TRASY (VOVAFONE CZ a.s. - LIS a.s.) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - povolená SURR/170/17875/12-K00
 - PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO OKANALIZOVÁNÍ (E.P. 303) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - rušená jeptná kanalizace, celková délka - 29,0 m
- ### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA NAVRŽENÉ:
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA (EČZ a.s.) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - HPE PŘED SOB 11 - Svět, 4,5 m
 - KABELOVÁ SMYČKA VN DO SVV - PODMÍŇUJÍCÍ INVESTICE ČEZ - kabe: SAKREKVEY 210 mm, 210 mm, 210 mm - 150 m
 - OSVĚTLENÍ - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - venkovní umělé osvětlení, na bezpodlahových střešářích, výška stožárů 3m, 100 svítidel, výkon 27kW, svítivost 230lm, celkem 9 ks
 - OSVĚTLENÍ - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - ČTYRY 5x6 mm, celkem - 130 m
 - VENKOVNÍ VĚDĚNÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE (ITSML) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - DN 250, 100 SKLON, DÉLKA 119 m
 - DN 150, 100 SKLON, DÉLKA 5,2 m
 - PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO OKANALIZOVÁNÍ (E.P. 303) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - DN 100, SKLON 2%, DÉLKA 27,8 m
 - PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO DEŠŤOVÉ KANALIZACE - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - DN 100, DÉLKA 10,5 m
 - RETENČNÍ NÁDRŽE - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - DN = 35 m³, DOTOK NA 1 m² 22 m³, DOTOK 4,4 m³/s
 - VENKOVNÍ VĚDĚNÍ SPRÁŠOVÉ KANALIZACE (EČZ a.s.) - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - DN 150, SKLON 2%, DÉLKA 18,8 m
 - SO 207 - PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO OKANALIZOVÁNÍ (E.P. 303) - DN 100, SKLON 2%, DÉLKA 28,8 m
 - HORKOVODNÍ PŘÍPOJKA - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - 2XDN65, celková délka - 155,0 m, viz. samostatná část PD
 - ENERGOKANÁL PRO VĚDĚNÍ PŘÍVODNÍHO A ZPĚNÉHO POTRUBÍ UT a CHL - 1x ut, 1x chl, včetně záporové pažení, rozměr 40x40 - 371,0x15,0 m
 - ÚPRAVA TROLEJOVÉHO VĚDĚNÍ - ŘEŠENÍ SAMOSTATNÝM PROJEKTEM - KABELY DP, ZÁVĚS TRAKČNÍHO VĚDĚNÍ NA BUDOVĚ, DÉLKA 109 m
 - PŘÍPOJENÍ TROLEJŮ - ODPLOUVAČ, CELKOVÁ DÉLKA 69 m
 - UMÍSTĚNÍ TROLEJOVÝCH SLOUPŮ A ZÁVĚSŮ TD viz. samostatná PD

±0,000 = 362,36 m n.m.
 Souřadný systém: JTSK
 Výškový systém: BpV

Hlavní projektant: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., Převrátská 330, Tábor 390 01, IČO 625 49 201
 Zodp. projektant: Ing. Robert Juřina, Převrátská 330, 390 01 Tábor, IČO 625 49 201
 Vypracoval: Bc. Miroslav Vorel, DIS., Račice 111, 398 22
 Investor: Luxury Home - DELTA s.r.o., Tepelská 137/3, Úšovice, 35301 Mariánské Lázně
 KÚ: Liberec (682039) P. č.: 4066/1, 4066/2, 4066/3, 4066/4, 4066/5, 4066/6, 4066/7, 4066/8, 4066/9, 4066/10, 4066/11, 4066/12, 4066/13, 4066/14, 4066/15, 4066/16, 4066/17, 4066/18, 4066/19, 4066/20, 4066/21, 4066/22, 4066/23, 4066/24, 4066/25, 4066/26, 4066/27, 4066/28, 4066/29, 4066/30, 4066/31, 4066/32, 4066/33, 4066/34, 4066/35, 4066/36, 4066/37, 4066/38, 4066/39, 4066/40, 4066/41, 4066/42, 4066/43, 4066/44, 4066/45, 4066/46, 4066/47, 4066/48, 4066/49, 4066/50, 4066/51, 4066/52, 4066/53, 4066/54, 4066/55, 4066/56, 4066/57, 4066/58, 4066/59, 4066/60, 4066/61, 4066/62, 4066/63, 4066/64, 4066/65, 4066/66, 4066/67, 4066/68, 4066/69, 4066/70, 4066/71, 4066/72, 4066/73, 4066/74, 4066/75, 4066/76, 4066/77, 4066/78, 4066/79, 4066/80, 4066/81, 4066/82, 4066/83, 4066/84, 4066/85, 4066/86, 4066/87, 4066/88, 4066/89, 4066/90, 4066/91, 4066/92, 4066/93, 4066/94, 4066/95, 4066/96, 4066/97, 4066/98, 4066/99, 4066/100

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:
 SO 101 PASÁŽ
 SO 102 CHODNÍKY
 SO 103 PŘEDLAŽENÍ STÁVAJÍCÍHO CHODNÍKŮ (ŽULOVÉ KOSTKY)
 SO 104 PŘEDLAŽENÍ STÁVAJÍCÍHO CHODNÍKŮ (ŽULOVÁ DLAŽBA)
 SO 105 SLEZDY
 SO 106 PODELNÝ PARKING

Číslo zak.: Datum: Březen 2023
 Ozn. části: C
 Měřítko: Č. výkresu: 1:250 C.3
 Paré:

AKCE: POLYFUNKČNĚ BYTOVÝ DŮM - ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 OBSAH: KOORDINAČNÍ SITUACE